

# **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
за 2022 год.**

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам Ассоциации Саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Владимирской области»

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение строителей Владимирской области» (ОГРН 1083300001179), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации саморегулируемая организация «Объединение строителей Владимирской области» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ответственность руководства и членов Совета Ассоциации аудируемого лица за годовую (финансовую) бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для



**Аудиторская фирма ООО «Аудит Финанс Центр»**

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета Ассоциации аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудиторская организация:

ООО «Аудит Финанс Центр»

ОГРН 1163328064701, ИНН 3329087755


Местонахождение: 600035, г. Владимир, ул. Безыменского, 6Б, 100

<https://www.audit-fincenter.ru>

Корпоративный член саморегулируемой организации аудиторов  
«Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 12006177491 .

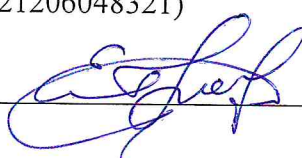
П.Л.Любимов

Генеральный директор аудиторской организации (ОРНЗ 22006164227)

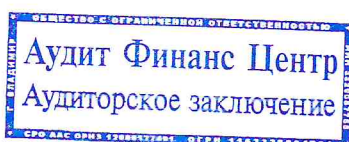


Е.А.Прохоров

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ 21206048321)



«12» октября 2023 года



## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"</b>	по ОКПО	<b>86027801</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3328461350</b>		
Вид экономической деятельности <b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20600</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**600028, Владимирская обл, Владимир г, Балакирева ул, дом № 51Б**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 943	30 580	30 241
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 943	30 580	30 241
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1	1	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	57	117	309
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	568 815	514 080	464 352
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	712	716	3 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	569 585	514 915	467 801
	<b>БАЛАНС</b>	1600	594 528	545 494	498 042

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	24 943	30 580	30 241
	Резервный и иные целевые фонды	1370	568 815	514 080	464 352
	Итого по разделу III	1300	593 759	544 660	494 593
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	143	46	101
	Доходы будущих периодов	1530	626	788	3 348
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	770	834	3 449
	<b>БАЛАНС</b>	1700	594 528	545 494	498 042



Руководитель Тарасов Алексей Борисович  
(подпись) (расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 14:55:19

Сертификат: 6D 18 89 00 8C AE 0B 94 43 E4 7F FA 42 E1 5C 98

Владелец: Тарасов Алексей Борисович, АССОЦИАЦИЯ СРО "ОСВО", ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 05.05.2022 по 05.08.2023

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 16:27:43

Сертификат: 58 52 4F F7 B7 19 CB 7F 37 08 40 14 33 D2 F9 E5

Владелец: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен: с 15.03.2023 по 07.06.2024



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

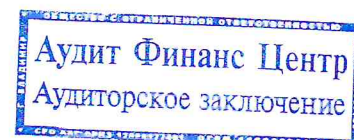
по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
86027801		
3328461350		
70.22		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	27 740	13 028
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 740	13 028
	Налог на прибыль	2410	(832)	(391)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(832)	(392)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 908	12 637



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 908	12 637
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

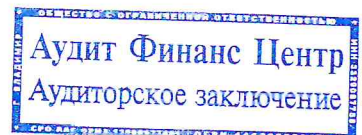
Тарасов Алексей  
Борисович

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
 31.03.2023 14:55:19  
 Сертификат: 6D 18 89 00 8C AE 0B 94 43 E4 7F FA 42 E1 5C 98  
 Владелец: Тарасов Алексей Борисович, АССОЦИАЦИЯ СРО "ОСВО", ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
 Действителен: с 05.05.2022 по 05.09.2023

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
 31.03.2023 16:27:43  
 Сертификат: 58 52 4F F7 B7 19 CB 7F 37 08 40 14 33 D2 F9 E5  
 Владелец: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 Действителен: с 15.03.2023 по 07.06.2024



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей  
Владимирской области"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и  
управления

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2022	12	31
86027801		
3328461350		
70.22		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	849	3 348
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 600	1 760
	Членские взносы	6215	34 120	34 803
	Целевые взносы	6220	2 471	2 550
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>38 191</b>	<b>39 113</b>
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 084)	(2 685)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	(160)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(237)	(2 355)
	иные мероприятия	6313	(847)	(170)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(26 286)	(34 475)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(20 448)	(19 597)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(358)	(529)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 023)	(1 850)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(284)	(229)
	прочие	6326	(3 173)	(12 270)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(1 500)	(1 451)
	Прочие	6350	(9 291)	(3 001)
	<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>(38 161)</b>	<b>(41 612)</b>
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	880	849



Руководитель Тарасов Алексей Борисович  
(подпись) (расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 14:55:19

Сертификат: 6D 18 89 00 8C AE 0B 94 43 E4 7F FA 42 E1 5C 98

Владелец: Тарасов Алексей Борисович, АССОЦИАЦИЯ СРО "ОСВО", ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 05.05.2022 по 05.08.2023

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2023 16:27:43

Сертификат: 58 52 4F F7 B7 19 CB 7F 37 08 40 14 33 D2 F9 E5

Владелец: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен: с 15.03.2023 по 07.06.2024

